

■ Byty: str. 3-4 ■ Domy: str. 4-7 ■ Nebytové prostory: str. 7-13 ■ Pozemky: str. 13-14 ■ Rekreační objekty: str. 14

# Stavební pozemky pod hradem Bouzov

Pozemky s projektem  
k okamžité výstavbě



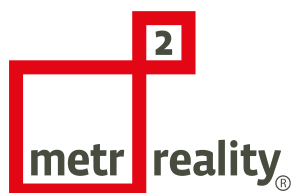
KRÁLOVSKÁ LOUKA  
Bouzov

Součástí ceny pozemků je i projektová dokumentace domů



[www.kralovskalouka.cz](http://www.kralovskalouka.cz)

ČLEN ASOCIACE RK ČR | MÁME PRO VÁS NOVÉ BYDLENÍ



**Sídlo:** Litovelská 1340/2C, Olomouc  
**Otevřeno:** PO – PÁ 9.00 – 17.00 hod.  
**Telefon:** +420 585 430 430  
**E-mail:** metr@metr2reality.cz

[metr2.cz](http://metr2.cz)



# MÁME PRO VÁS NOVÉ BYDLENÍ

[metr2reality.cz/nove-bydleni](https://metr2reality.cz/nove-bydleni)

## BYTOVÝ DŮM NOVÝ LIPNÍK



NOVĚ ODSTARTOVÁNA III. ETAPA



PENB C



**Nad'a Čunderlová**  
prodejce

✉ [nada@metr2reality.cz](mailto:nada@metr2reality.cz)  
☎ (+420) 603 177 771

## MOHELNICE PECKA DOMY



VÝSTAVBA SPUŠTĚNA

PENB C



**Lukáš Kouřil**  
prodejce

✉ [lukas@metr2reality.cz](mailto:lukas@metr2reality.cz)  
☎ (+420) 602 222 618

## OLOMOUC KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV



15 890 000 Kč



PENB B



**Mgr. Zdeněk Vaněčka**  
prodejce

✉ [zdenek@metr2reality.cz](mailto:zdenek@metr2reality.cz)  
☎ (+420) 603 177 711

RODINNÝ DŮM TYP M 4+KK | POZEMEK SO23 O VÝMĚŘE 1293 m<sup>2</sup>

## OLOMOUC KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV



POZEMKY S PROJEKTEM K OKAMŽITÉ VÝSTAVBĚ



**Pavla Gottwaldová, DiS.**  
prodejce

✉ [pavla@metr2reality.cz](mailto:pavla@metr2reality.cz)  
☎ (+420) 725 797 757

## CHATKY OLOMOUC NEMILANY



V PRODEJI!



**Martina Olšar**  
prodejce

✉ [martina@metr2reality.cz](mailto:martina@metr2reality.cz)  
☎ (+420) 606 750 030

## RODINNÉ DOMY BRODEK U PROSTĚJOVA



STRATEGICKÁ POLOHA

PENB B



**Pavla Gottwaldová, DiS.**  
prodejce

✉ [pavla@metr2reality.cz](mailto:pavla@metr2reality.cz)  
☎ (+420) 725 797 757





BYTOVÉ DOMY

# PRONÁJEM BYTŮ

bydlenisolnemlyny.cz



## ZELENÉ BYDLENÍ V OLOMOUCI

Možnost pronájmu parkovacího stání v 1.NP domu.  
K dispozici nabíjecí stanice pro elektromobil.

ETAPA I.  
BYTOVÝ DŮM C

44

BYTOVÝCH  
JEDNOTEK

3

DISPOZICE  
BYTŮ

44

BALKONŮ

## BYTOVÝ DŮM DOBROVSKÉHO

Kompletně zrekonstruovaný, cihlový, činžovní dům

PRONÁJEM  
PRÉMIOVÉHO BYDLENÍ

30

BYTOVÝCH  
JEDNOTEK

3

DISPOZICE  
BYTŮ

4

DISPOZICE  
MEZONETU

Dobrovského / okres: Olomouc



Pronájem nadstandardního mezonetového bytu 4+kk o celkové výměře 173,17 m<sup>2</sup>, situovaného v 5. NP a v 6. NP. Cena je uvedena bez záloh na vodu 1.800,- Kč + elektřina a plyn, které budou přepsány na nájemníka. Byt je k dispozici ihned. ME/316/22

47 000 Kč/měsíc 734 172 171

Dobrovského / okres: Olomouc



Pronájem prémiového bydlení v nadstandardním vkusně zařízeném bytě 2+kk o celkové výměře 44 m<sup>2</sup>, situovaného ve 4. NP. Cena je uvedena bez záloh na vodu a teplo ve výši 2.300 Kč / měsíc + elektřina, která bude přepsána na nájemníka. Byt je k dispozici ihned. ME/309/22

15 500 Kč/měsíc 603 177 776

Holešov / okres: Kroměříž



Prodej bytu o dispozici 3+1 s balkonem ve 2.NP bytového domu v Holešově, U Letiště. Dům po revitalizaci: zateplená fasáda, plastová okna, výměna stupaček, nové rozšířené balkóny. K bytu náleží sklep. Parkování u domu. Volný na přelomu října a listopadu 2022. Penb C KMZ/96651

cena v RK

603 273 467



NOVINKA

Holice / okres: Olomouc



Pronájem bytu 1+kk, 41,85 m<sup>2</sup>, Holice, 4.NP, výtah, orientace Z. Předšlň, obývací pokoj s kuch. koutkem, pokoj, balkon 9,16 m<sup>2</sup> (vstup z obou pokojů), koupelna s oknem, komora v patře výměra 1,56 m<sup>2</sup>, bez domácích mazlíčků. Cena uvedena bez záloh. ME/256/22

9 900 Kč/měsíc 603 107 666

Holice / okres: Olomouc



Pronájem bytu 1+kk, 44 m<sup>2</sup>, Holice, 2. NP, výtah, orientace na východ. Předšlň, obývací pokoj s kuch. koutkem, pokoj, balkon 9,65 m<sup>2</sup> (vstup z obou pokojů), koupelna s oknem, komora v patře výměra 2,15 m<sup>2</sup>, bez domácích mazlíčků. Cena uvedena bez záloh. ME/375/21

10 700 Kč/měsíc 603 107 666

Holice / okres: Olomouc



Pronájem bytu 1+kk, 41,88 m<sup>2</sup>, Holice, 2.NP, výtah, orientace na východ. Předšlň, obývací pokoj s kuch. koutkem, pokoj, balkon 9,16 m<sup>2</sup> (vstup z obou pokojů), koupelna s oknem, komora v 1.NP výměra 2,08 m<sup>2</sup>, bez domácích mazlíčků. Cena uvedena bez záloh. ME/384/21

10 100 Kč/měsíc 734 172 171

Holice / okres: Olomouc



Pronájem bytu 3+kk, 103,74 m<sup>2</sup>, Holice, 5.NP, výtah, orientace na V. Předšlň, obývací pokoj s kuch. koutkem, 2 sam. pokoje, balkon o výměře 19,66 m<sup>2</sup>, terasa 12,96 m<sup>2</sup>, koupelna s oknem, komora v patře výměra 1,25 m<sup>2</sup>, bez domácích mazlíčků. Cena bez záloh. ME/455/21

19 000 Kč/měsíc 734 172 171

Dobrovského / okres: Olomouc



Pronájem prémiového bydlení v nadstandardním vkusně zařízeném bytu 3+kk o celkové výměře 83,95 m<sup>2</sup>, situovaného ve 4. NP. Cena je uvedena bez záloh na vodu a teplo ve výši 2.900 Kč / měsíc + elektřina, která bude přepsána na nájemníka. Byt je k dispozici ihned. ME/314/22

24 000 Kč/měsíc 603 177 776

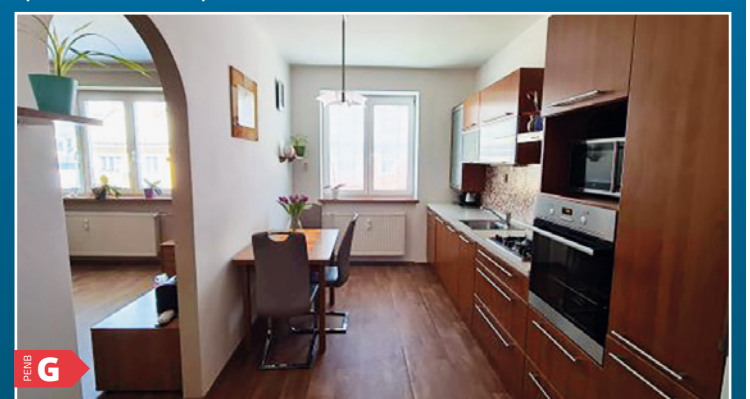
Dobrovského / okres: Olomouc



Pronájem nadstandardního vkusně zařízeného bytu 1+kk o celkové výměře 57,45 m<sup>2</sup> s balkonem, umístěného ve 4. NP. Cena je uvedena bez záloh na vodu a teplo ve výši 2.300 Kč / měsíc + elektřina, která bude přepsána na nájemníka. Byt je k dispozici ihned. ME/308/22

16 000 Kč/měsíc 734 172 171

Opava/Krnovská / okres: Opava



Prodej BT 3+1, 89 m<sup>2</sup>, 2. patro. Po celkové rekonstrukci, orientace V - JZ. Cihlový dům v blízkosti centra města.

OPA/21/181

4.360.000 Kč

775 766 105



Pv, Brněnská ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Plocha 81 m<sup>2</sup>, 2. patro, balkon, orientace na západ, vlastní plynově ÚT, klimatizace, sklep. Měsíční náklady: 1.855 Kč + inkaso (cca 3.000 Kč).

JHR/22/287

3.599.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, ul. Dr. Horáka / okres: Prostějov



Prodej bytu 3+1 v OV. Byt ve zvýšeném přízemí, plocha 72 m<sup>2</sup>, sklep 3 m<sup>2</sup>, nová koupelna, nová kuchyňská linka, dálkové vytápění, ohřev vody plynovým ohřeváčem. Měsíční náklady: 3.600 Kč + inkaso (cca 2.000 Kč).

JHR/22/291

4.290.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, Okružní ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví. 4. patro, plocha 36 m<sup>2</sup>, lodžie, sklep, centrální vytápění i ohřev vody, orientace jih. Měsíční náklady 2.400 Kč + inkaso (cca 1.000 Kč).

JHR/22/298

2.100.000 Kč

☎ 608 805 659

Broděk u Prostějova / okres: Prostějov



3 TOP ŘADOVÉ DOMY

Nabízíme netradičně architektonicky zpracovaný řadový dům „RD PO2“ s dispozicí 4+kk, nepodslepenný, velká garáž, terasa, zahrada orientovaná na JZ s výhledem do zeleně. Užitná plocha 155 m<sup>2</sup>, celková výměra pozemku 319 m<sup>2</sup>. Klientské změny jsou možné, nabídka časově omezena.

ME/374/21

8 700 000 Kč včetně provize RK

☎ 725 797 757

Nový Lipník / okres: Přerov



ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY JARO 2022

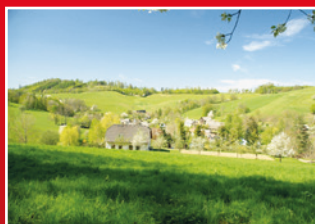
Prodej novostavby přízemního RD o dispozici 4+kk v Lipníku nad Bečvou. Dům má užitnou plochu 92 m<sup>2</sup> a jedná se o dřevostavbu. Dům bude stát na pozemku o výměře 796 m<sup>2</sup>, umístění na konci zástavby ve slepé ulici. Více o standardním vybavení Vám rádi sdělíme v RK.

ME/437/21

5 990 000 Kč

☎ 603 177 771

Brničko / okres: Šumperk



ATRAKTIVNÍ CENA

Prodej samostatně stojícího RD v obci Strupšín, dispozice 2+1, možnost půdní vestavby, částečná rekonstrukce. Vedle domu nyní neobývaný výměnek, přílehlá stodola vč. garáže, zahrada (828m<sup>2</sup>)vzrostlé stromy, keře. Celková zastavěná plocha 759 m<sup>2</sup>, celková výměra pozemků 1587 m<sup>2</sup>.

ME/259/22

info o ceně v RK

☎ 606 750 030

Kvasice / okres: Kroměříž



Prodej řadového RD 2+1 s dvorkem a zahradou (pozemek celkem 458 m<sup>2</sup>) v obci Kvasice. Dům je před rekonstrukcí. Napojen na vodovod, kanalizaci, el. i plyn, vlastní studna. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody el. bojler. Podlahy jsou betonové. PENB - G

KMZ/96632

cena v RK

☎ 603 273 467



## Brodek u Prostějova / okres: Prostějov



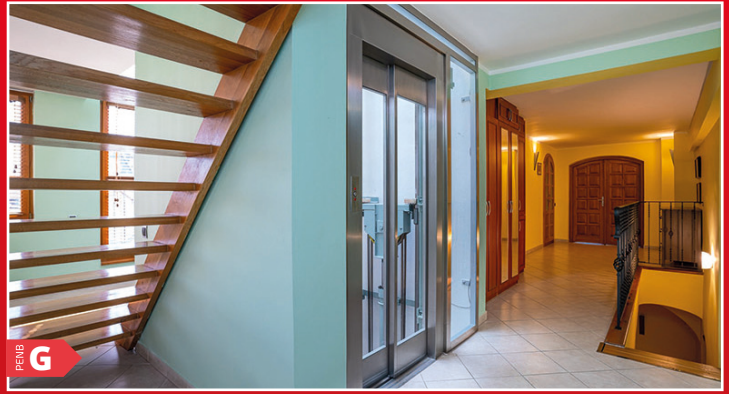
STRATEGICKÁ POLOHA

Prodej moderní řadovky s označením jako „řadovka 4“ dispozice 4+1 se dvěma koupelnami, velká garáž, zahrádka. Celková užitná plocha 160 m<sup>2</sup>, výměra pozemku 285 m<sup>2</sup>. Svým charakterem bude vyhovovat i větší rodině. Jedná se o projekt který nabízí 6 velmi pěkných řadových domů. ME/384/20-4

7 800 000 Kč

📞 725 797 757

## Olomouc - historická část / okres: Olomouc



Mimořádná nemovitost citlivě kompletně zrestaurována se zachováním původních prvků v kombinaci s novými trendy, vč. privátního proskleného výtahu, zajišťujícím logistiku v rámci čtyř podlaží. Výměra pozemku vč. zast. plochy a nádvoří činí 121 m<sup>2</sup>, užitná plocha velkorysých 360 m<sup>2</sup>. ME/226/22

25 500 000 Kč

📞 603 177 776

## Město Albrechtice / okres: Bruntál



Prodej RD 4+1 v původním udržovaném stavu. Vlastní studna, zahrada s ovocnými stromy. Pozemek celkem 1165 m<sup>2</sup>. Klidná, okrajová část obce. OPA/22/165

2.990.000 Kč

📞 775 766 105

## Opava/Dostojevského / okres: Opava

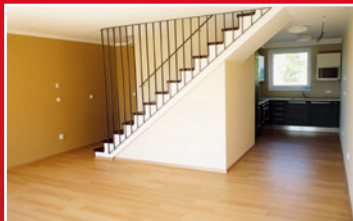


Prodej ideální 1/2 řadového RD - byt 4+1, 88 m<sup>2</sup>, 1. patro, podíl na půdě, suterénu a zahradě. Vlastní plyn, kotel, přístup na zahradu přes suterén. V blízkosti MHD, nemocnice, obchod. OPA/21/269

3.490.000 Kč

📞 775 661 357

## Kroměříž / okres: Kroměříž



Pronájem novostavby nízkoenergetického RD disp. 4+kk (cca 100 m<sup>2</sup>) se zahrádkou 163 m<sup>2</sup> a stáním pro auto před domem v okrajové části města. V přízemí je obývací pokoj s kuch. koutem, francouzskými okny vstup na terasu. V podkroví 3 neprůchozí pokoje, koupelna. K dispozici od 1.8.2022. KMZ/96658

16.600,-/měsíc + inkaso

📞 603 273 467

## Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji dvoupodlažní dům se zastavěnou plochou 227 m<sup>2</sup> v centru města Kroměříže. Jedná se o nemovitost s možností využití pro bytové i nebytové potřeby. Dům je z části podsklepený, je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění ústřední plynové. PENB G KMZ/96560

cena v RK

📞 603 273 467



Staré Těchanovice / okres: Opava



Prodej RD 3+1 a 4+1 se zahradou. Dům vyžaduje rekonstrukci, 1. NP byt 3+1, garáž, dřevník, kotelna, 2. NP půdní byt 4+1. Pozemek 1018 m<sup>2</sup>. V nájmu další pozemek 1000 m<sup>2</sup>. Klidná okrajová část obce. OPA/22/137

2.850.000 Kč

☎ 602 563 036

Kroměříž / okres: Kroměříž



NOVINKA

Prodej řadového RD 3+1 s garáží a zahradou v historickém centru Kroměříže. Pozemek o celkové rozloze 379 m<sup>2</sup> je orientován na jihovýchod s pohledem na zámekovou věž a kostel sv. Mořice. Svou polohou a klidnou lokalitou se jedná o velmi atraktivní nabídku nemovitosti. PENB G KMZ/96622

cena v RK

☎ 603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



Prodej třípodlažního historického domu v centru Kroměříže o zastavěné ploše 245 m<sup>2</sup> s víceúčelovým využitím pro komerci a bydlení. Jsou zde 3 byty o celkové obytné ploše cca 269 m<sup>2</sup>. V I.NP se nachází hospůdka (cca 154 m<sup>2</sup>) s provozními prostorami a letní zahradkou. PENB G KMZ/96403

cena v RK

☎ 603 273 467

Postoupky / okres: Kroměříž



Nabízíme menší rodinný dům 2+kk (52 m<sup>2</sup>) po kompletní interiérové rekonstrukci se zahradkou a parkováním, cca 3 km od Kroměříže. Rekonstrukce je provedena ve vkusném a nadčasovém designu. Vytápění elektrické, podlahové. Možnost půdní vestavby, připraveno. PENB G KMZ/96643

3.990.000 Kč

☎ 602 563 036

Roštín / okres: Kroměříž



Prodej RD (zast. plocha cca 160 m<sup>2</sup>) stojící na pozemku o celkové výměře 219 m<sup>2</sup> v obci Roštín. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, resp. spíše k demolici. V ceně je již zpracovaný projekt na výstavbu nového RD. IS u pozemku, kromě plynu. PENB G KMZ/96578

cena v RK

☎ 603 273 467

Malé Hoštice / okres: Opava



PENB G

Prodej KO v současné době tiskárna. Provozní a skladové haly, kanceláře, sociální zařízení, nákladní výtah, kotelna, nakládací rampa, 4 garáže, byt 2+kk s balkonem, velkou terasou a saunou. OPA/20/337

16.900.000 Kč

☎ 775 766 105

Opava/Praskova / okres: Opava



PENB G

Prodej komeční budovy v centru města. Sedmipodlažní budova o užitné ploše 2.457 m<sup>2</sup>, sklady, kanceláře, nákladní výtah, od r. 1992 probíhaly úpravy. Využití jako sklady, kanceláře, prodejny. OPA/18/278

9.900.000 Kč

☎ 734 446 660





Každý rodinný dům má energetický štítek B76.



více informací na [www.RDVINARY.cz](http://www.RDVINARY.cz)



Jiří Karbula, +420 603 273 461, [karbula@reality-zvonek.cz](mailto:karbula@reality-zvonek.cz)



### Residence VINARY Za hrázců

Nabízíme Vám ke koupi 12 rodinných domů v atraktivní a klidné lokalitě Vinary u Přerova. Naše domy jsou moderní, nízkoenergetické a obsahují všechny aktuální standardy pro kvalitní a spokojené bydlení.



OBVODOVÉ ZDIVO  
YTONG LAMBDA YQ  
450MM



OHNA  
IZOLAČNÍ TROJSKLO



TEPELNÉ ČERPADLO  
NÍZKOENERGETICKÝ  
DŮM



TOPENÍ  
PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ



DVOJGARÁŽ  
PROSTORNÁ GARÁŽ  
PRO DVA VOZY



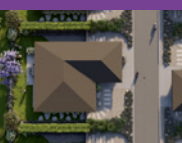
VCHODOVÉ DVĚŘE  
BEZPEČNOSTNÍ  
VLOŽKA TŘÍDY 3

Dům 5+kk 214,5m<sup>2</sup>



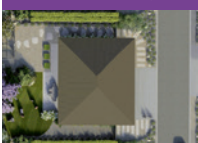
dům s dvojaráží

Dům 4+kk 180m<sup>2</sup>



dům s dvojaráží

Dům 4+kk 143,5m<sup>2</sup>



dům bez garáže

Pv, Budovcova ul. / okres: Prostějov



SLEVA

Prodej bytového domu se třemi byty velikostí 3+1 v každém podlaží. Sklepy, balkony, malý dvůr, samostatné plyn. ÚT a měřidla. Zastavěná plocha 168 m<sup>2</sup>.

JHR/21/248

13.990.000 Kč

☎ 608 805 659

Hrubčice / okres: Prostějov



SLEVA

Prodej typického vesnického domu 4+1 s citlivě provedenou rekonstrukcí, bazén, přístřešek na 2 auta. Zast. plocha: 293 m<sup>2</sup>, zahrada 364 m<sup>2</sup>.

JHR/22/274

5.900.000 Kč

☎ 608 805 659

Opava/Na Rybníčku / okres: Opava



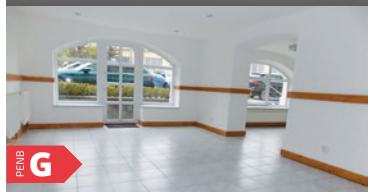
Prodej nebyt. prostoru - vyhlášené pivnice v Opavě, suterén, 166 m<sup>2</sup> - vinárna s výcepem, salónek, soc. zázemí. Vytápění a ohřev vody je řešen vlastním plynovým kotlem. V blízkosti centra města.

OPA/19/219

1.990.000 Kč

☎ 737 123 132

Opava/U Cukrovaru / okres: Opava



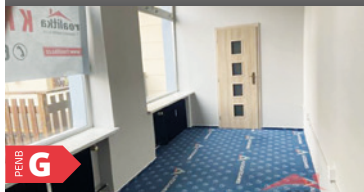
pronájem KP o výměře 82 m<sup>2</sup>, přízemí, s výlohou do ulice. Po celkové rekonstrukci, vlastní parkovací místo před domem. Vhodné jako kancelář, prodejna, ordinace apod.

OPA/21/170

13.000 Kč/měs.

☎ 734 446 660

Opava/Krnovská / okres: Opava



Pronájem KP o výměře 26 m<sup>2</sup>, přízemí s výlohou a parkovacím místem. 2 místnosti, sklad, WC, centrální topení. Vhodné jako kanceláře, prodejna apod.

OPA/21/401

5.000 Kč/měs.

☎ 602 563 036

Opava/Zám. okruh / okres: Opava



Pronájem KP - vhodné pro výrobu, sklad, část podsklepená. Kancelář, šatna, soc. zázemí, rampa, uzamykatelná brána. Celková výměra včetně venkovních prostor 800 m<sup>2</sup>.

OPA/21/206

25.000 Kč/měs.

☎ 775 766 105



Konice / okres: Prostějov



Prodej polyfunkčního domu (bývalé autoškoly), s kancelářemi, bytem 1+1, RD 3+1, garáží. Možnost přebudování na bytový dům. Veškeré inž. sítě, plynové kotle ÚT (3 ks), studna. Zastavěná plocha 629 m<sup>2</sup>, zahrada 171 m<sup>2</sup>. JHR/22/293

9.900.000 Kč

☎ 608 805 659

Tvorovice / okres: Prostějov



Prodej rodinného domu 4+1 s průjezdem. Dům před rekonstrukcí, napojen na veškeré inž. sítě – el. 230/400 V, obecní vodovod a kanalizace, plyn. Zastavěná plocha 228 m<sup>2</sup>, zahrada 542 m<sup>2</sup>, pole 1.117 m<sup>2</sup>. JHR/22/292

1.499.000 Kč

☎ 608 805 659

Opava/Partyzánská / okres: Opava



Pronájem zubní ordinace s vybavením a klimatizací, 2.patro. Je vybavena stomatologickým křeslem s instrumentářským vybavením včetně PC s příslušným softwarem. Ihned volně.

OPA/20/098

info v RK

☎ 602 563 036

Opava/Ratibořská / okres: Opava



Pronájem KP o výměře 71 m<sup>2</sup>, 3 místnosti, soc. zázemí, centrální topení. Vhodné jako prodejna, kancelář, sklad.

OPA/22/189

11.000 Kč/měs. ☎ 602 563 036

Opava/Pekařská / okres: Opava



Pronájem KP o výměře 72 m<sup>2</sup>, 2 místnosti, kuchyňka, soc. zázemí. Vhodná jako kancelář, prodejna apod.

OPA/22/064

12.000 Kč/měs. ☎ 602 563 036

Hradec nad Moravicí / okres: Opava



Pronájem nebytových prostor - bývalé ordinace o výměře 50 m<sup>2</sup>, 1. patro, 2 místnosti, vhodné jako ordinace, kanceláře, kadeřnictví apod.

OPA/18/121

6.500 Kč/měs. ☎ 603 247 440

**REZIDENCE U PARKU**  
PROSTĚJOV

**JH REALITY**  
OD ROKU 1992

**DŮM C**

**MODERNÍ BYTY  
BYDLET A ŽÍT U PARKU**

www.jhreality.cz

**PRODEJ ZAHÁJEN**





# SPORTOVNÍ DEN

## 4. 6.

- ▶ VÝZNAMNÉ OLOMOUCKÉ SPORTOVNÍ KLUBY NA JEDNOM MÍSTĚ
- ▶ 15 SOUTĚŽNÍCH STANOVIŠŤ A SPOUSTY CEN
- ▶ UKÁZKY SPORTŮ A EXHIBIČNÍ UTKÁNÍ
- ▶ ZÁPASY SK SIGMA OLOMOUC VS. HC OLOMOUC A DALŠÍ



[santovka.cz](http://santovka.cz)



Hrubčice / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej RD velikosti 4+1 se zimní zahradou, dvorem a kůlnami. ÚT - elektrokotel, obecní vodovod a kanalizace, el. 230/400 V, plyn před domem. Zastavěná plocha 159 m<sup>2</sup>, zahrada za domem 109 m<sup>2</sup>, samostatná zahrada 336 m<sup>2</sup>. JHR/22/296

2.990.000 Kč

☎ 608 805 659

Skřipov / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej RD 3+1 s terasou, sklepem a samostatnou garáží. Inženýrské sítě: obecní voda a kanalizace, el. 220/380 V (odpojen elektroměr), el. přímotopy + krbová kamna. Zastavěná plocha 149 m<sup>2</sup>, zahrada 479 m<sup>2</sup>. JHR/22/297

1.490.000 Kč

☎ 608 805 659

Šibeník / okres: Olomouc



Nabízíme k pronájmu komerční prostory (kanceláře, obchodní prostory, sklady, prostory pro výrobu, garáže) různých velikostí pro všechna využití. Cena vnitřních prostor je aktuálně od 1000 Kč za 1m<sup>2</sup>/rok. (PENB G nedodán) ME/22/21

info o ceně v RK

☎ 778 001 669

Hněvotín / okres: Olomouc



Pronájem moderních obchodně – kancelářských nebytových prostor v průmyslové zóně v obci Hněvotín. Prostory se nacházejí v 1. NP, jejich celková výměra činí 540 m<sup>2</sup> včetně sociálního zázemí, kuchyňky. Prostory je možno pronajmout se současným vybavením, případně i nezařízené. PENB nedodán ME/22/22

160 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc

☎ 603 107 666

Opava/Komárovská / okres: Opava



Pronájem kanceláří o velikosti od 10 m<sup>2</sup> do 46 m<sup>2</sup>, celkem 13 kanceláří v 1 a 2 NP v areálu poblíž centra města. Parkování před budovou. OPA/21/271

80 Kč/m<sup>2</sup>/rok

☎ 734 446 660

Otice / okres: Opava



Pronájem budovy s výrobními, skladovacími a kancelářskými prostory. Užitná pl. 534 m<sup>2</sup>, odstavná pl. 400 m<sup>2</sup>. Podle Vhodné pro lehké strojírenství, nebo call centra, stavebniny a sklady, apod. OPA/22/023

60.000 Kč/měs.

☎ 734 446 660

Opava/Masarykova třída / okres: Opava



Pronájem KP o výměře 148 m<sup>2</sup>, 2.patro. Jedná se o 4 kanceláře, kuchyňka, balkon, 2x WC, chodba. Částečně vybavena nábytkem, vlastní plyn, kotel., elektroměr, vodoměr. Centrum města. OPA/20/051

14.000 Kč/měs.

☎ 734 446 660

Opava/nám. Sl. odboje / okres: Opava



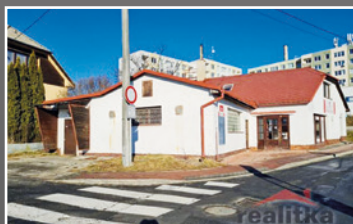
Pronájem KP - ordinace. Jedná se o dva prostory, kuchyňky, čekárna a wc na chodbě. Ordinace je vybavena. OPA/21/340

10.000 Kč/měs.

☎ 734 446 660



Vítkov / okres: Opava



Prodej budovy v centru města, vhodná k bydlení i podnikání. 1. NP - prodejna, kancelář, šatny, soc. zázemí, výrobní prostory a chladicí boxy. 2NP - 3 místnosti, sklad, WC a komora. Za domem je dvorek.

OPA/22/018

3.750.000 Kč

📞 734 446 660

Opava/Ed. Beneše / okres: Opava



Prodej zavedené stomatologické ordinace - podíl 1/5 na budově. Prodej včetně vybavení, možnost převzetí stávajících pacientů.

OPA/22/038

1.290.000 Kč

📞 734 446 660

Opava/Masařská / okres: Opava



Pronájem sklepní vinárny - restaurace v centru města. 36 míst + salónek, bar, vybavená kuchyně. Samostatné měření energií.

OPA/22/193

30.000 Kč/měs. 📞 728 717 867

Opava/Olomoucká / okres: Opava

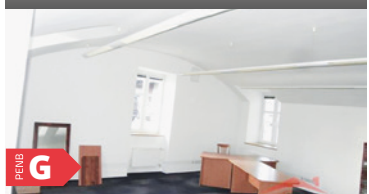


Pronájem prostor Národní kavárny - po rekonstrukci, 167 m<sup>2</sup>, galerie, 27 m<sup>2</sup>. Možnost pronájmu parkovacích míst a prodejního prostoru vedle kavárny.

OPA/22/056

38.000 Kč/měs. 📞 728 717 867

Opava/Otická / okres: Opava



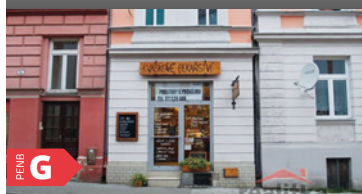
Pronájem kancelář 53 m<sup>2</sup> s parkovacím místem a kuchyňkou.

OPA/20/046

7.371 Kč

📞 602 563 036

Opava/Pivovarská / okres: Opava



Pronájem obchodních prostor o výměře 44 m<sup>2</sup>. Vlastní plyn, topení, 2 místnosti se soc. zázemím. Bývalá pekárna, využití jako obchod, kancelář apod.

OPA/22/093

11.000 Kč/měs. 📞 775 766 105

Kravaře/Opavská / okres: Opava



Pronájem KP o výměře 48 m<sup>2</sup>, výloha, přízemí. 2 místnosti, sklad, kuchyňka, soc. zázemí, samostatné měření energií. Centrum obce.

OPA/21/369

8.500 Kč/měsíc 📞 734 446 660

Pv, Vodní ul. / okres: Prostějov



Pronájem nových obchodních prostor v přízemí budovy Centra zdraví o ploše 32 m<sup>2</sup>. Výloha, vstup z ulice, centrální vytápění, klimatizace, uzavřené parkoviště. Náklady na energie 2.000 Kč.

JHR/21/191

12.000 Kč/měsíc 📞 608 805 659

Kojetín / okres: Přerov



Pronájem zděné skladovací (výrobní) haly s volnou plochou v okrajové části Kojetína. Novostavba o zast. ploše 966 m<sup>2</sup> (rozměr haly 18,5 x 32 m) se zázemím, kanceláře, šatny. Vjezdová vrata cca 4 x 4,2 m. Výška haly je 6 - 7 m, k manipulaci slouží mostový jeřáb s nosností 5 tun.

KMZ/96284

cena v RK

📞 603 273 467

Šternberk / okres: Olomouc



Pronájem, prodejna 33 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci, v rušné části města, v těsné blízkosti sídliště. Dispozičně: 1 větší místnost, společné zázemí se sousední prodejnou (sklad, kuchyňka, WC). Možné jako prodejna, kancelář, služby. Parkování přímo u objektu. PENB G.

KMZ/96593

5900 Kč/měs + energie

📞 603 273 467

Holešov / okres: Kroměříž



Pronájem nebytového prostoru 109 m<sup>2</sup> v přízemí v centru města Holešov. Vhodné například jako vzorková prodejna, administrativní prostor aj. Vstup z frekventované ulice, velká výloha, zázemí, sklady. Parkování veřejné před objektem. K dispozici od 01.06.2022. PENB - G.

KMZ/96616

10.000,-/měsíc + inkaso

📞 603 273 467

Vrbka / okres: Kroměříž



Exkluzivně nabízíme hostinec s obytnou a hospodářskou částí na úpatí Chřibů. Restaurace o ploše cca 180 m<sup>2</sup> je po rekonstrukci s terasou a venkovní zahradkou. Vytápění 2x krbová kamna. Obytnou část tvoří ložnice se sociálním zázemím, možnost rozšíření. PENB G

KMZ/96526

2 590 000 Kč

📞 603 273 467



Kroměříž / okres: Kroměříž



Pronájem nebyt. prostor o celkové ploše 185 m<sup>2</sup> v lokalitě Slovan na frekventovaném místě v blízkosti výstaviště. Prostor je dvoupodlažní se sociálním zařízením a šatnou (kuchyňkou). Vlastní parkoviště pro zákazníky a zaměstnance, příjezd dodávkou i NA. PENB G KMZ/96572

cena v RK

603 273 467

Šternberk / okres: Šternberk



K prodeji býv. zemědělský areál u města Šternberka. Areál oplocen, s celkovou výměrou 26 tis. m<sup>2</sup>. V areálu jsou zpevněné plochy, trávník, tři větší hospodářské budovy (chov drůbeže) a další 4 menší budovy. Areál se nachází na okraji menší obce. Příjezd po asfaltové silnici. KMZ/96550

18 500 000 Kč

603 273 461

Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji restauraci s využitelným podkrovím v centru města Kroměříže na frekventované ulici v blízkosti nemocnice. Jedná se o dvoupodlažní z části podsklepený objekt se sedlovou střechou. Nemovitost je vhodná pro spojení podnikání s vlastním bydlením. PENB G KMZ/96539

cena v RK

603 273 467

Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov



Pronájem nebytových prostor ve výstavbě. Tři prodejní plochy o výměrách 530 m<sup>2</sup>, 394 m<sup>2</sup> a 640 m<sup>2</sup>. Každý nebytový prostor má vlastní sociální zázemí s kuchyňkou, kancelář, sklad. Parkoviště. Dokončení do konce r. 2023. JHR/22/260

1.900 Kč/m<sup>2</sup>/rok

608 805 659

Pv, sídl. Svobody / okres: Prostějov

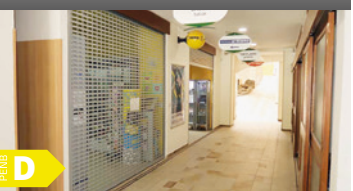


Pronájem ordinace v obchodním středisku Haná v 1. patře o výměře 80 m<sup>2</sup>. Centrální vytápění, klimatizace, vybaveno nábytkem. Záloha na služby cca 3.000 Kč. JHR/20/145

7.500 Kč/měsíc

608 805 659

Pv, Hlaváčkovo nám. / okres: Prostějov



Pronájem obchodních prostor v přízemí obchodní galerie o výměře 22 m<sup>2</sup>. Dosud využívané jako prodejna tabáku a tisku. Soc. zázemí v budově. Záloha na služby 1.100 Kč/měsíc. JHR/20/131

6.400 Kč/měsíc

608 805 659

Pv, Svatoplukova ul. / okres: Prostějov



Pronájem prodejny nebo kanceláře na hlavní třídě o výměře 40 m<sup>2</sup>, vlastní vstup, výlohy. Nájem + energie. JHR/22/267

8.000 Kč/měsíc

608 805 659

Pv, Dukelská brána / okres: Prostějov

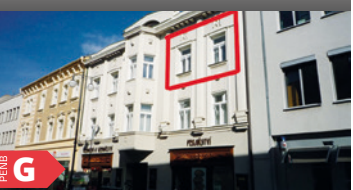


Pronájem kanceláře (2 průchozí místnosti s předními, kuchyňkou a WC) o výměře 70 m<sup>2</sup> v 1. patře domu naproti obchodní galerii Zlatá brána. Vlastní el. vytápění, sdílená kuchyňka a WC. Možnost nájmu parkování na dvoře. JHR/20/130

7.000 Kč/měsíc

608 805 659

Pv, Dukelská brána / okres: Prostějov



Pronájem kanceláře (3 místnosti) o výměře 70 m<sup>2</sup> ve 2. patře domu naproti obchodní galerii Zlatá brána. Vlastní el. vytápění, sdílená kuchyňka a WC. Možnost nájmu parkování na dvoře. JHR/20/121

7.000 Kč/měsíc

608 805 659

Pv, Žižkovo nám. / okres: Prostějov



Pronájem obchodních prostor o ploše 75 m<sup>2</sup> s možností rozšíření až o 100 m<sup>2</sup>. Nové výkladce, podlahy, osvětlení. Vlastní plynový ÚT, elektroměr, podružný vodoměr. JHR/21/234

18.000 Kč/měsíc

608 805 659

Opava/Hlučinská / okres: Opava



Prodej pozemku o výměře 400 m<sup>2</sup>. IS na hranici pozemku, nachází se u hlavní cesty. OPA/21/223

1.260.000 Kč

775 766 105



# Stavební pozemky pod hradem Bouzov

Pozemky s projektem k okamžité výstavbě



KRÁLOVSKÁ LOUKA  
Bouzov

Vzorový dům

[www.kralovskaloukabouzov.cz](http://www.kralovskaloukabouzov.cz)



prodejce

Pavla Gottwaldová, DiS.  
pavla@metr2reality.cz  
+420 725 797 757



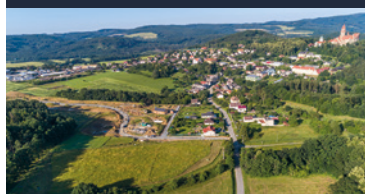
prodejce

Mgr. Zdeněk Vaněčka  
z@metr2reality.cz  
+420 603 177 711



**REDSTONE**  
REAL ESTATE

Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO15 o výměře 1.621 m<sup>2</sup>. Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „S“.  
ME/431/19-23

4 788 733 Kč

☎ 725 797 757

Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO11 o výměře 1.381 m<sup>2</sup>. Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „M“.  
ME/431/19-11

4 291 651 Kč

☎ 725 797 757

Pozemek - Bouzov Olomouc

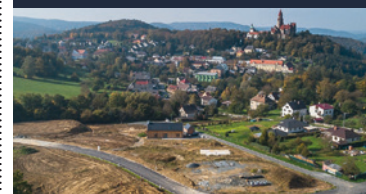


V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO14 o výměře 1.272 m<sup>2</sup>. Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „G“.  
ME/431/19-2

3 965 249 Kč

☎ 603 177 711

Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO13 o výměře 1.593 m<sup>2</sup>. Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „S“.  
ME/252/22

4 926 486 Kč

☎ 603 177 711

Vršovice / okres: Opava

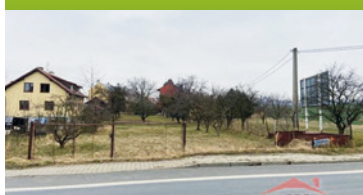


Prodej lesního pozemku s krásným výhledem o výměře 2050 m<sup>2</sup>. K lesu vede polní cesta, možnost postavení menší chatky.  
OPA/21/204

240.000 Kč

☎ 603 247 440

Litultovice / okres: Opava



prodej stavebního pozemku o výměře 1354 m<sup>2</sup>. IS - plyn, elektrina, voda, kanalizace v dosahu. Klidná, okrajová část obce. Opava cca 10 min. jízdy.  
OPA/22/144

2.280.000 Kč

☎ 602 563 036

Bolatice/Borová / okres: Opava



Prodej stavebního pozemku o výměře 650 m<sup>2</sup>. IS v dosahu - el., plyn, kanalizace, voda. Klidná okrajová část obce. Opava cca 15 min.  
OPA/22/145

2.100.000 Kč

☎ 602 563 036

Hulin / okres: Kroměříž



Pozemek 7.528 m<sup>2</sup> pro komerční využití v okrajové části Hulína, v blízkosti nájezdu na D1. Rovinatý pozemek přístupný po asfaltové komunikaci, určený ke komerčnímu využití pro průmyslovou výrobu, skladování. Inženýrské sítě u pozemku.  
KMZ/96464

1250 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 603 273 467

Soběsuky / okres: Kroměříž

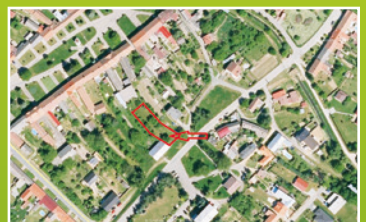


Pozemek pro bydlení cca 2.000 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě obce Soběsuky, okr. Kroměříž. Celková výměra pozemku činí 4.717 m<sup>2</sup>, ale po dohodě lze oddělit a koupit pouze část pozemku, minimum je však 2.000 m<sup>2</sup>. Pozemek je dle ÚP veden jako plocha smíšená obytná vesnická.  
KMZ/96631

1500 Kč/m<sup>2</sup>

☎ 603 273 467

Trávník / okres: Kroměříž



Prodej pozemku o výměře 800 m<sup>2</sup> ve středu obce Trávník, cca 5 km od Kroměříže. Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru, rozměru cca 16,5 x 49 m. Dle územního plánu je pozemek vedený jako PZ - plochy zemědělské výroby. Nyní je pozemek využíván jako zahrada.  
KMZ/96566

cena k jednání

☎ 603 273 467



## Kroměříž / okres: Kroměříž



Prodej pozemku 3.105 m<sup>2</sup> (cca 57 x 55 m) v okrajové části Kroměříže. Napojený na inž. sítě, dostupný pro dopravu do 3,5 t. V ÚP zařazen jako PV - plochy všeobecně výrobního charakteru. Je celý vyňat z půdního fondu. Ke stávajícímu objektu je vyřízena demolice. KMZ/96589

cena v RK

603 273 467

## Hulin / okres: Kroměříž



Prodej pozemku o rozloze 8.121 m<sup>2</sup> pro komerční využití v okrajové části Hulína, v blízkosti nájezdu na D1. Jedná se o rovinatý pozemek trojúhelníkového tvaru přístupný po asfaltové komunikaci, územním plánem určený ke komerčnímu využití pro lehkou výrobu, skladování. KMZ/96113

cena v RK

603 273 467

## Soběsuky / okres: Kroměříž



NOVINKA

Pozemek pro bydlení cca 2.000 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě obce Soběsuky, okr. Kroměříž. Celková výměra pozemku činí 4.717 m<sup>2</sup>, ale po dohodě lze oddělit a koupit pouze část pozemku, minimum je však 2.000 m<sup>2</sup>. Pozemek je dle ÚP veden jako plocha smíšená obytná vesnická. KMZ/96631

1500 Kč/m<sup>2</sup>

603 273 467

## Těšnovice / okres: Kroměříž



Zahrada o výměře 1.424 m<sup>2</sup> (cca 17,5 x 80 m) v obci Těšnovice, Kroměříž. Zahrada je dle ÚP vedena jako plocha individuální rekreace s možností stavby zahrádkářské chatky nebo rekreačního domku, podmíněně i stavba RD do (120 m<sup>2</sup>). Elektřina a voda jsou na hranici pozemku. KMZ/96620

cena v RK

603 273 467

## Čechy pod Kosířem / okres: Prostějov



Prodej pozemku určeného k výstavbě RD o výměře 1.553 m<sup>2</sup> se zpracovanou studií. El. a kopaná studna na pozemku, obec. voda a kanalizace v komunikaci. JHR/22/277

3.490.000 Kč

608 805 659

## Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej pozemku o výměře 394 m<sup>2</sup> a rozměrech 12 x 33 m s dřevěnou chatkou a studnou. Dle územního plánu určen k výstavbě smíšené obytné, tzn. bydlení i podnikání. Inženýrské sítě vedeny na protější straně ulice. JHR/22/295

1.699.000 Kč

608 805 659

## Kroměříž / okres: Kroměříž

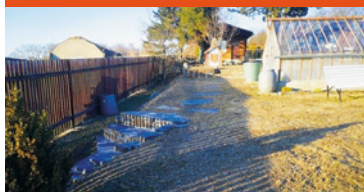


PZ 6.000 m<sup>2</sup> pro komerční výstavbu v okrajové části Kroměříže, v blízkosti nájezdu na D1. PZ je rovinatý, přístupný po asfaltové komunikaci, územním plánem určený ke komerč. využití pro výrobu. Ze tří stran oplotěn. KMZ/95516

1.000 Kč/m<sup>2</sup>

603 273 456

## Budišov nad Budišovkou / okres: Opava



Prodej zahrádky s dřevěnou chatkou a skleníkem. Elektřina, pitná voda z vodovodu. Vlastní pozemek celkem 665 m<sup>2</sup>. OPA/22/123

1.000.000 Kč

602 563 036

## Malá Bystřice / okres: Vsetín



Prodej rekreační chaty v krásné valašské krajině. Bývalá podniková chatka pro 16 osob, 5 pokojů, společenská místnost, 2x koupelna, wc, část. podsklepená, vytápění na TP, vrt. Pozemek 5300 m<sup>2</sup>. OPA/21/317

5.200.000 Kč

734 446 660

## Slavíkov / okres: Prostějov



SLEVA

Prodej chaty 5+1 (bývalá hájenka) nedaleko Ochozské kyselky. Krbová kamna, el. 230 V, vlastní studna, suchý záchod. Zast. plocha 39 m<sup>2</sup>, zahrada 1.946 m<sup>2</sup>. JHR/21/236

1.750.000 Kč

608 805 659



2

metr reality®

Litovelská 1340/2C, 779 00 Olomouc

## FINANCOVÁNÍ KOUPE NEMOVITOSTI VÁM ZAJISTÍME PŘES KTEROUKOLIV BANKU

Zavolejte si o nezávaznou schůzku  
s našimi skvělými finančními poradci:



**Lucie Musilová**

✉ tomankova.ol@email.cz

☎ (+420) 608 303 405



**Jana Valouchová**

✉ jana.valouchova@hypo-portal.cz

☎ (+420) 721 078 599

# metr2.cz

# Kontaktujte náš realitní tým



**Mgr. Martin Minář**  
jednatel společnosti

✉ martin@metr2reality.cz

☎ (+420) 608 775 777



**Mgr. Zdeněk Vaněčka**  
hlavní prodejce

✉ zdenek@metr2reality.cz

☎ (+420) 603 177 711



**Pavla Veselá**  
vedoucí kanceláře

✉ vesela@metr2reality.cz

☎ (+420) 603 101 838



**Bc. Petra Procházková**  
asistentka vedení

✉ petra@metr2reality.cz

☎ (+420) 730 139 323



**Martina Olšar**  
prodejce

✉ martina@metr2reality.cz

☎ (+420) 606 750 030



**Pavla Gottwaldová, DiS.**  
prodejce

✉ pavla@metr2reality.cz

☎ (+420) 725 797 757



**Nada Čunderlová**  
prodejce

✉ nada@metr2reality.cz

☎ (+420) 603 177 771



**Radka Můčková**  
prodejce

✉ radka@metr2reality.cz

☎ (+420) 725 325 125



**Daniel Maciuch**  
prodejce

✉ dan@metr2reality.cz

☎ (+420) 603 177 776



**Lukáš Kouřil**  
prodejce

✉ lukas@metr2reality.cz

☎ (+420) 602 222 618



**Mila Vlčková, DiS.**  
prodejce

✉ mila@metr2reality.cz

☎ (+420) 603 107 666



**Kateřina Menclová**  
prodejce, správa nemovitostí

✉ katerina@metr2reality.cz

☎ (+420) 734 172 171



**Lucie Musilová**  
hypoteční specialista

✉ tomankova.ol@email.cz

☎ (+420) 608 303 405



**Jana Valouchová**  
hypoteční specialista

✉ jana.valouchova@hypo-portal.cz

☎ (+420) 721 078 599



**Ing. Romana Jiříčková**  
civil engineering  
- projektová manažerka

✉ romana@metr2.cz

☎ (+420) 733 722 485



**Margareta Šulcová**  
marketing manager

✉ marketing@metr2reality.cz

☎ (+420) 733 676 533

metr reality®

Magazín Moravské realitní noviny | Česká republika | Měsíčník | Certifikováno: ISO 9001:2000  
metr2 reality s.r.o. | Litovelská 1340/2c, (SILO TOWER), 77900 Olomouc | tel.: +420 585 430 430 | ZELENÁ LINKA: 800 155 550  
IČ 27779661 | DIČ CZ27779661 | www.metr2reality.cz | E-mail: metr@metr2reality.cz | Inzerce: marketing@metr2reality.cz

Společnost metr2 reality s.r.o. neodpovídá za obsah inzerce. Přetiskování redakčních a foto materiálů bez písemného souhlasu vydavatele není dovoleno. Samostatně neprodejné. Vydavatel neodpovídá za obsah inzerce a za tiskové chyby, případná změna vyhrazena. Ceny jsou uvedeny bez realitní provize, pokud není uvedeno jinak.

Realitní noviny jsou vydávány za podpory  
čtyř realitních kanceláří moravského kraje

metr reality

REALITY

OD ROKU 1992

NE ZVONĚTE  
118

realitka  
1. opavská realitka s. r. o.



**SM** BYTOVÉ DOMY

PRONÁJEM NOVÝCH BYTŮ



PENB B



ETAPA I. bytový dům C

44



1+kk  
2+kk  
3+kk



44



PRONÁJEM BYTOVÝ DŮM DOBROVSKÉHO



PENB B



PRÉMIOVÉ BYDLENÍ

33



1+kk  
2+kk  
3+kk



4+kk  
3+1

2+1  
2+kk



PECKA DOMY MOHELNICE  
VIŠŇOVÁ & TŘEŠŇOVÁ



PENB C



NOVÉ RODINNÉ DOMY | funkční a estetické

16



4+kk



**Nový Lipník**  
V PŘÍRODĚ A SOUKROMÍ

MODERNÍ BYDLENÍ  
V SRDCI MORAVSKÉ BRÁNY



PENB C



INVESTIČNÍ BYDLENÍ

30



14



2

